Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO			17/12/2024

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7000878 DE 2024	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	14/11/2024
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	VALLE DEL CAUCA CENTRO NACIONAL DE ASISTENCIA TECNICA A	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-076-923010
CONTRATISTA	JOAN ANDRES LENIS	**NIT**	1144028213 – 8
OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DEL COMPLEJO SALOMIA, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD AMBIENTAL APLICABLE.		
REPRESENTANTE LEGAL	JOAN ANDRES LENIS		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES**		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	VALLE DEL CAUCA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-076-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	VALLE DEL CAUCA CENTRO NACIONAL DE ASISTENCIA TECNICA A	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	Calle 52 2 bis - 15	**CIUDAD**	CALI
ORDENADOR DEL GASTO	CAROLINE PEREA CABAL	**CARGO**	SUBDIRECTORA (E)
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	REGIONAL VALLE	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	N/A	**CONTRATO No**	N/A
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	N/A		
SUPERVISIÓN SENA	ALEXANDER BURBANO CASTRO	**APOYO SUPERVISIÓN**	RUBEN DARIO RUIZ HURTADO
FECHA DE INICIO	14/11/2024	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	13/12/2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
CO1.PCCNTR.7000878 DE 2024 / CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DEL COMPLEJO SALOMIA, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD AMBIENTAL APLICABLE.	$ 72.803.065,00	$ 553.303,29	$ 73.356.368,29	0%	-	-
			$ -		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 72.803.065,00**	**$ 553.303,29**	**$ 73.356.368,29**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
					-	-
			-		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	-	-	-		**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**	-

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		**$ 73.356.368,29**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**$ 15.113.916,29**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**-**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	**$ 58.242.452,00**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
135524	8/11/2024	$ 73.356.368,29	N/A	N/A	N/A

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**01**	**VALOR SIN IVA**	$ 72.803.065,00	**% AVANCE EJECUCION DE OBRA**	**100,00%**
		VALOR DEL IVA	$ 553.303,29	**% AMORTIZADO**	0%
FACTURA No.	**FV-151**	**VALOR TOTAL FACTURA**	$ 73.356.368,29	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	0,0%
TIPO DE PAGO	**FINAL**	**AMORTIZACIÓN**		**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	100,0%
FECHA FACTURA	**10/12/2024**	**VALOR NETO A PAGAR**	**$ 73.356.368,29**	**% AVANCE EJECUCION FINANCIERA**	100,00%
CONCEPTO DEL PAGO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	511115

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	NO	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	NO	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	0	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	9/12/2024
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	SI	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	40

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
N/A	N/A	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**0,00**	**0,00%**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
FV-151 / UNICO PAGO / AVANCE DE OBRA 100%	$ 73.356.368,29	100,00%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	**$ 73.356.368,29**	**100,00%**	**$ 0,00**

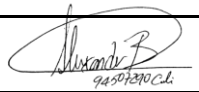
CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
FV-151 / UNICO PAGO / AVANCE DE OBRA 100%	$ 553.303,29	$ 72.803.065,00	$73.356.368,29	135524		
TOTAL PAGADO	**$553.303,29**	**$ 72.803.065,00**	**$73.356.368,29**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN
N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES:
COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO EN REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, SE PUEDE CANCELAR AL CONTRATISTA EL VALOR TOTAL AQUÍ DISCRIMINADO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR (NOMBRE)	**Alexander Burbano Castro**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	**Ruben Dario Ruz Hurtado**
CEDULA DE CIUDADANIA	**94507290**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**1130618941**